

TILL MEDLEMMARNA I RASTADS FRITIDSBY EKONOMISK FÖRENING

Styrelsen i Rastads Fritidsby Ekonomisk Förening kallar härmed till ordinarie årsstämma 2024.

Tid: Lördagen den 27 april 2024 kl. 10.00.

Plats: Hamnen, Rastad Fritidsby.

Bilagor: Förslag till dagordning, verksamhetsberättelse, kassaredogörelse, motioner.

Dagordning:

1. Årsmötet öppnas
2. Beslut om kallelse skett enl. stadgarna
3. Val av presidium: ordförande, sekreterare, 2 justeringsmän tillika rösträknare
4. Godkännande av dagordningen
5. Föredragande av verksamhetsberättelsen
6. Kassaredogörelse
7. Revisorernas berättelse
8. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Val av två ordinarie styrelseledamöter för en tid av två år
10. Val av två styrelsesuppleanter för en tid av ett år
11. Val av styrelseordförande för en tid av ett år
12. Val av två ordinarie revisorer för en tid av ett år
13. Val av två revisorssuppleanter för en tid av ett år
14. Val av kaffekommitté för en tid av ett år
15. Val av valberedning
16. Ärenden från Styrelsen
 - a. Information om kommunalt vatten och avlopp.
 - b. Information om vägen.
 - c. Information om båtar och uppställningsplats.
 - d. Information om renovering av bänkar & bord, underhåll stigar.
17. Beslut om årsavgiften. Styrelsen föreslår en årsavgift på 2.500:- och båtplatsavgift 100:-.
18. Beslut om städdagar vårhöst. Styrelsens förslag är
 - a. 2024; den 27/4 och 21/9
 - b. 2025; den 26/4 och 20/9
19. Motioner
20. Övriga frågor
21. Årsmötet avslutas

Det är förbjudet att använda det gemensamma vattnet för biltvätt, bevattning och liknande. Var försiktig med vårt vatten!

Verksamhetsberättelse 2024

Styrelsen har under 2023 haft 4 protokollförda sammanträden.

Årsmötet hölls i Rastad Fritidsby i april 2023.

Styrelsen har under 2023 bestått av: Mikael Ehne (ordf.), Jan Larsson (sekreterare), Lennart Andersson (kassör), Johannes Hermansson (ord. ledamot), Lena Wall (ord. ledamot), Tomas Utterberg (suppl.) och Ingvor Andersson (suppl.).

Kommunalt vatten och avlopp

Kommunen har fortsatt arbetet med planering och projektering kring vatten och avlopp. Rastad fritidsby ligger sista etappen av projekteringen. Enligt nuvarande tidplan beräknas inkoppling ske under 2025-2026. Representanter från kommunen har varit på besök i området och inspekterat befintlig vattenanläggning, anslutningsbrunnar mm. Kommunen har beslutat att inte nyttja särtaxa för inkopplingen vilket ska ses som positivt. Styrelsen fortsätter dialogen med kommunen och informerar medlemmar allteftersom projektet fortskrider.

Information från markägare

Markägare har informerat styrelsen om planer på eventuell utbyggnad av fler tomter i anslutning till fritidsbyn. Styrelsen har tillsatt en arbetsgrupp som arbetar med frågan om vad det innebär för vår förening.

Grillkväll

Det blev ingen grillafton 2023, delvis berodde det på det regniga vädret. Nya tag 2024.

Flotte

Det har under 2023 byggts en ny uppskattad flotte. Styrelsen tackar de som engagerat sig i arbete.

Grillplats

Grillplatsen vid sjön har nyttjats väl under året och Styrelsen är positiv till att den används.

Båtar och båtplatser

Samtliga båtar som ligger för vinterförvaring ska märkas med husnummer. Detta för att inte gamla båtar ska blir liggande. Vänligen tillse att er båt är märkt då omärkta båtar kan komma att bortforslas under året.

Arbetsdagar och sommarskötsel

Gemensamma arbetsdagar har genomförts under året. Styrelsen finner uppslutningen som mycket bra. På städdagarna sker en stor del av områdets underhåll och det är av vikt att så många som möjligt deltar.

Brunnslock

Styrelsen önskar upplysa alla medlemmar att tillse att alla brunnslock på tomterna är barnsäkra. De flesta medlemmar använder troligen en säkerhetslösning med ett lock. Följande kommer från Boverkets regler för barnsäkerhet:

Man kan uppfylla kravet på barnsäkerhet genom att göra locket så pass tungt att barn inte kan flytta det ur position. Det är dock viktigt att inte bara uppmärksamma lockets tyngd, utan även den kombinerade effekten av utformning och vikt. Ett lock som endast kan avlägsnas genom upprätt lyft, till exempel därför att det har en invändig sarg eller låskonstruktion, behöver inte vara lika tungt som ett lock kan skjutas bort i sidled.

Då ett lock genom sin tyngd ska utgöra skydd är det viktigt att barn inte heller kan flytta locket ur sitt läge med hjälp av hävstänger. Hänsyn bör även tas till att flera barn gemensamt kan försöka flytta ett brunnslock.

Övrigt underhåll

Fritidsbyns vägar har snöröjts och sandats efter behov. Snöröjning har samordnats med Åhults Samfällighetsförening.

Slutord och tack

Styrelsen har säkert i skrivande stund glömt många viktiga insatser gjorda av många underbara medlemmar och riktar därför ett tack till alla som lägger ned energi på att underhålla och förbättra vår förening och vår fritidsby.

Rastad Fritidsby i mars 2024

Styrelsen i Rastad Fritidsby

KASSAREDOGÖRELSE 2023

Resultaträkning

	2020	2021	2022	2023
INTÄKTER				
Medlemsavgifter	92000	92000	92000	115000
Hamnavgifter	3000	3000	3000	3200
Vägbidrag Kommunen			1870	1870
Återbet. Försäkring			648	
Ränta			73,56	1716,15
Övriga intäkter		100		
SUMMA INTÄKTER	95000	95100	97591,56	121786,15

KOSTNADER

Elavgifter	7680	6788	7094	7803
Vägar	7813	21729	16713	31314 4.
Försäkring	3214	3171	3548	3771
Gräsklippning	21863	23938	21863	23238
Vattenanläggning	82669	1848	6332	4206
Kontor	750	750	2000	1206
Reparation/Underhåll	2137	0	8723,50	2023 1.
Div. material	0	0	4531	12578 2.
Övrigt	3790	2547	2177,73	3240,23 3.
SUMMA KOSTNADER	129916	60771	72982,23	89379,23

VINST/FÖRLUST	-34616	34329	24609,83	32406,92
---------------	--------	-------	----------	----------

Balansräkning	2020	2021	2022	2023
---------------	------	------	------	------

TILLGÅNGAR

Checkräkning	74762	108791	133726,29	161817,06
Bankbok	115894	115894	115967,79	117683,94
SUMMA TILLGÅNGAR	190656	224685	249694,08	279501,00

EGET KAPITAL

Medlemsinsatser (46x650:-)	29900	29900	29900	29900
Förinbetald intäkt	2900	2600	3000	400
Eget kapital	157856	192185	216794,08	249201
SUMMA EGET KAPITAL	190656	224685	249694,08	279501

- Virke möbler + olja 2023:-
- Lampor 2439:- , Flotte 8047:-, Div. 2284:-
- Båtskyltar 547:- , Rösåg + bränsle 2620,23 , Övrigt 73:-
- Snöröjning Grus, Salt 17251:-, 7819:-, 6244:-