

TILL MEDLEMMARNA I RASTADS FRITIDSBY EKONOMISK FÖRENING

Styrelsen i Rastads Fritidsby Ekonomisk Förening kallar härmed till ordinarie årsstämma 2021.

Tid: ~~Lördagen den 24 april 2021 kl. 10.00~~ -> Lördag 7 augusti kl. 10.00.

Plats: Hamnen, Rastad Fritidsby.

Bilagor: Förslag till dagordning, verksamhetsberättelse, kassaredogörelse, motioner.

Dagordning:

1. Årsmötet öppnas
2. Beslut om kallelse skett enligt stadgarna
3. Val av presidium: ordförande, sekreterare, 2 justeringsmän tillika rösträknare
4. Godkännande av dagordningen
5. Föredragande av verksamhetsberättelsen
6. Kassaredogörelse
7. Revisorernas berättelse
8. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Val av två ordinarie styrelseledamöter för en tid av två år
10. Val av två styrelsesuppleanter för en tid av ett år
11. Val av styrelseordförande för en tid av ett år
12. Val av två ordinarie revisorer för en tid av ett år
13. Val av två revisorssuppleanter för en tid av ett år
14. Val av kaffekommitté för en tid av ett år
15. Val av valberedning
16. Ärenden från Styrelsen
 - a. Information om brunnsborrningen
 - b. Information om markområdet
17. Beslut om årsavgiften. Styrelsen föreslår en årsavgift på 2.000:- och båtplatsavgift 100:-.
18. Beslut om städdagar vår och höst

Styrelsens förslag är 24/4 och 25/9 2021 samt 23/4 och 24/9 2022.
19. Motioner
 - a. Motion gällande differentierad årsavgift för medlemskap
Se bilaga för mer information.
20. Övriga frågor
 - a. Styrelsen informerar om upplagda båtar och båtplats-kön.
21. Årsmötet avslutas

Det är förbjudet att använda det gemensamma vattnet för biltvätt, bevattning och liknande. Var fortfarande försiktig med vårt vatten även om vi har ny brunn.

Verksamhetsberättelse 2020

Styrelsen har under 2020 haft fyra protokollförda sammanträden. Årsmötet hölls i Rastad Fritidsby i april 2020. Styrelsen har under 2020 bestått av: Lars Magnusson (ordf.), Jan Larsson (sekr.), Magnus Andersson (kassör), Johannes Hermansson (ord. ledamot), Håkan Damberg (ord. ledamot), Mikael Ehne (suppl.) och Ingvor Andersson (suppl.).

Vatten och avlopp

Föreningen har under 2020 investerat i en brunnnsborrning för att säkerställa fortsatt tillgång till vatten. Mer information kommer på årsmötet.

Sommarfest

Styrelsen tog initiativ till en sommarfest år 2019 och då utfallet blev mycket bra så planerade föreningen för en fortsättning även 2020. På grund av rådande omständigheter så var det ju inte möjligt men förhoppningen är att återuppta detta 2021.

Grillplats

Grillplatsen vid sjön har nyttjats väl under året och Styrelsen är positiv till att den används.

Båtar och båtplatser

Samtliga båtar som ligger för vinterförvaring ska märkas med husnummer. Detta för att inte gamla båtar ska blir liggande. Vänligen tillse att er båt är märkt då omärkta båtar kan komma att bortforslas under året.

Sand/grushög för vägunderhåll

Den sand/grushög som har förvarats vid fyrvägskorset (tomt 10) kommer att forslas bort. Ny plats meddelas på årsmötet.

Skyltar

Samtliga skyltar (hastighetsskylt, förbjuden trafik, kör-saktaskyltar för barn) inom området är i dåligt skick och ett arbete har inletts med att se över kostnaden för att införskaffa nya.

Arbetsdagar och sommarskötsel

Gemensamma arbetsdagar har genomförts under året. Styrelsen finner uppslutningen som mycket bra. På städdagarna sker en stor del av områdets underhåll och det är av vikt att så många som möjligt deltar. Håkans Fastighetsservice har utfört gräsklippning på ett förtjänstfullt sätt, de är anlitade även för år 2021.

Brunnslock

Styrelsen önskar upplysa alla medlemmar att tillse att alla brunnslock på tomterna är barnsäkra. De flesta medlemmar använder troligen en säkerhetslösning med ett lock. Följande kommer från Boverkets regler för barnsäkerhet:

Man kan uppfylla kravet på barnsäkerhet genom att göra locket så pass tungt att barn inte kan flytta det ur position. Det är dock viktigt att inte bara uppmärksamma lockets tyngd, utan även den kombinerade effekten av utformning och vikt. Ett lock som endast kan avlägsnas genom upprätt lyft, till exempel därför att det har en invändig sarg eller låskonstruktion, behöver inte vara lika tungt som ett lock kan skjutas bort i sidled.

Då ett lock genom sin tyngd ska utgöra skydd är det viktigt att barn inte heller kan flytta locket ur sitt läge med hjälp av hävstänger. Hänsyn bör även tas till att flera barn gemensamt kan försöka flytta ett brunnslock.

Övrigt underhåll

Fritidsbyns vägar har snöröjts och sandats efter behov. Snöröjning har samordnats med Åhults Samfällighetsförening.

Slutord och tack

Styrelsen har säkert i skrivande stund glömt många viktiga insatser gjorda av många underbara medlemmar och riktar därför ett tack till alla som lägger ned energi på att underhålla och förbättra vår förening och vår fritidsby.

Rastad Fritidsby i mars 2021

Styrelsen i Rastad Fritidsby

Kassaredogörelse 2020

Resultaträkning

	2020	2019
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	92 000	92 000
Hamnavgifter	3 000	3 000
Ränta	0	0
Övriga intäkter	300	100
SUMMA INTÄKTER	95 300	95 100
KOSTNADER		
Elavgifter	7 680	3 542
Kontor	750	1 909
Vägar	7 813	4 693
Försäkring	3 214	3 365
Gräsklippning	21 863	16 026
Vattenanläggning	82 669	14 698
Reparationer/Underhåll	2 137	741
Övrigt	3 790	5 207
SUMMA KOSTNADER	129 916	50 180
VINST/FÖRLUST	-34 616	44 919

Balansräkning

	2020	2019
TILLGÅNGAR		
Checkräkning	74 762	108 178
Bankbok	115 894	115 894
SUMMA TILLGÅNGAR	190 656	224 071
EGET KAPITAL		
Medlemsinsatser (46x650:-)	29 900	29 900
Förinbetald intäkt	2 900	1 700
Leverantörsskuld		
Eget kapital	157 856	192 471
SUMMA EGET KAPITAL	190 656	224 071

Bilaga Motion (från Tomas Almqvist Rastad Fritidsby 10)

Motion gällande differentierad årsavgift för medlemskap

MOTION

En motion om differentierade årsavgifter .

En årsavgift för permanentboende .

En årsavgift för sommarboende .

Förslag dubbel avgift för permanentboende .

**Orsak dubbel användning av föreningens vägar o
vatten plus snöröjning på vintern .**

Styrelsen ger sin syn på motionen på årsmötet