

Rastad Fritidsby Ekonomisk Förening:

Regler för dricksvattenanläggningen

Regler för dricksvattenanläggningen är antagen av styrelsen i mars 2015 och gäller från och med 2015-04-01.

§1. Generellt

Rastad Fritidsby Ekonomisk Förening ("Föreningen") har som ett av ändamålen i stadgarna att förvalta vattenanläggningen i form av brunnar, vattenverk och ledningar för vatten.

Ledningsnätets utsträckning utgår från vattenpumpshuset och sträcker sig till samtliga medlemmar i Rastad Fritidsby Ekonomisk Förening (46st). Vardera tomt har en anslutningspunkt. Dessutom finns en större distributionsbrunn i vägkorsningen mellan tomterna 10, 11, 29 och 44.

§2. Gränsdragning för ägande och underhållsansvar

Föreningen äger och har underhållsansvar för pumpanläggning och ledningssystem till och med anslutningsstosen på servisventilens primärsida (placerad i brunnar på respektive tomt). Föreningen skall tillse att erforderliga försäkringar finns för systemet.

Fastighetsägaren/Tomträttsinnehavaren ("Medlem") äger och har underhållsansvar för servisventil och ledningar från sekundärsidan av servisventil. Medlem skall anlita behörig vatteninstallatör för montage av vatten anslutet till Föreningens nät.

§3. Ansvar vid fel

Vid fel kommer Föreningen normalt att kontrollera anläggning enligt följande ordning:

1. Pumpanläggningens grundläggande funktion, vattentryck, el och vattentillförsel.
2. Kontroll av vattenledningar genom att avstänga matarledningar i fyrvägskorset.
3. Kontroll av servisventiler i övrigt.

Om fel upptäcks inom Föreningens ansvarsområde skall Föreningen ansvara för att fel i anläggningen åtgärdas skyndsamt.

Om felet upptäcks inom Medlems ansvarsområde kommer servisventil till fastighet att stängas av. Medlemmen är sedan skyldig att reparera sin anläggning med hjälp av behörig vatteninstallatör innan servisventilen återöppnas. Föreningen kommer vidarefakturera nedlagda kostnader för felsökning till berörd medlem.

§4. Avstängning vid längre tids outnyttjande

Ska fastigheten lämnas outnyttjad under en längre tid skall Medlem tillse att serviceventilen är avstängd och att systemet är tömt eller på annat sätt skyddat mot skador.

§5. Kontroll av vattenkvalitet

Föreningen skall genomföra vattenkontroll minst 1 gång per kalenderår. Medlem kan kontakta Föreningens ordförande eller kassör för en kopia av analysresultat.

§6. Övriga regler

Det är förbjudet att använda Föreningens vatten på ett slösaktigt sätt. Det är förbjudet att tvätta bilar, bevattna gräsmattor och liknande.

Om Medlem har behov av utökad användning under kort tid, t ex vid byggnation av hus eller nyanläggande av trädgård, skall tillstånd hämtas av Styrelsen. Styrelsen kommer utvärdera förfrågan baserat på behovet, tillgänglig vattenmängd samt vattenförbrukning.

